



T.C.  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610-7649922  
Konu :Yazılı Soru Önergeleri

12 Ekim 2023

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Milletvekillerimiz tarafından şahsıma yöneltilen ve ilişik listede; TBMM Esas numaraları ve konuları belirtilen yazılı soru önergeleri incelenmiş olup, söz konusu önergelerde yer alan hususlara ilişkin cevaplarımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
Mehmet ÖZHASEKİ  
Bakan

EK:  
-Dosya (1 takım)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ**  
**SAYIN DOÇ. DR. GÖKHAN GÜNAYDIN'IN**  
**TBMM 7/2721 ESAS SAYILI**  
**YAZILI SORU ÖNERGESİNE**  
**İLİŞKİN SORULAR VE CEVAPLAR**

**SORULAR**

- 1- Bakanlığınız ve bakanlığa bağlı ilgili kurum ve kuruluşlar tarafından faaliyetleri kapsamında 2019 -2023 yılları arasında İstanbul'a hangi proje ve yatırımlar yapılmıştır? Bu proje ve yatırımlar için harcanan toplam tutar ne kadardır?
- 2- İstanbul'da halen yapımı devam eden hangi proje ve yatırımlar bulunmaktadır? İlgili proje ve yatırımların başlangıç tarihleri ile öngörülen bitiş tarihleri nedir ve yatırımların toplam bedelleri ne kadardır?

**CEVAPLAR**

Coğrafi Bilgi Sistemleri Genel Müdürlüğü tarafından 81 il ve ilçeleri kapsamında gerçekleştirdiğimiz Akıllı Şehirler Olgunluk Değerlendirme Çalışmaları, Kent Bilgi Sistemleri Proje ve Faaliyetleri ile Akıllı Şehirler Kapasite Geliştirme Rehberlik Projesi konularında yapılan açık veri, büyük veri, yapay zeka, bilgisayarlı görü, akıllı şehir standartları ve bu çalışmalara ilişkin uygulama ve rehberlik faaliyetleri yapılmaktadır.

Mekansal Planlama Genel Müdürlüğümüz koordinasyonunda yürütülen Millet Bahçeleri çalışmaları kapsamında, İstanbul ili'nde toplam 18,173,821 m alanda 48 adet Millet Bahçesi projesi bulunmaktadır. Tokipark Millet Bahçesi, 15 Temmuz Millet Bahçesi, Hoşdere Millet Bahçesi, Çırpıcı Millet Bahçesi, Kayaşehir Kuzey Yakası Millet Bahçesi, Ayazma Millet Bahçesi, Halkalı Millet Bahçesi, Beştelsiz Millet Bahçesi, Nakkaştepe, Yıldız Teknik Üniversitesi Millet Bahçesi, Kayaşehir 1. Etap Millet Bahçesi, Pendik Millet Bahçesi, Sultanbeyli Millet Bahçesi, Ümraniye Millet Bahçesi (Hekimbaşı), Sultanbeyli Mimar Sinan B Tipi Mesire Alanı Millet Bahçesi olmak üzere 15 adet toplam 2,519,514 m2 millet bahçesi alanının açılışı yapılmış; Çatalca Millet Bahçesi, Silivri Millet Bahçesi, Atatürk Havalimanı Millet Bahçesi, İstanbul Beşiktaş Millet Bahçesi, Güngören Millet Bahçesi, Fatih Kara Surları Millet Bahçesi, Ümraniye Osmangazi Korusu Millet Bahçesi, Arnavutköy Millet Bahçesi, Beyoğlu Küçükpiyale Millet Bahçesi, Beykoz Millet Bahçesi, Bayrampaşa Millet Bahçesi, Sancaktepe Samandıra Millet Bahçesi, Kağıthane Millet Bahçesi B Tipi Mesire Alanı, Samandıra Aydos Ormanı Millet Bahçesi, Bağcılar Sevgi Ormanı Millet Bahçesi, Güngören Güneştepe Millet Bahçesi, Pendik (2. etap) Burla Biraderler Korusu Millet Bahçesi, Alibeyköy Millet Bahçesi, Sultangazi Cebeci Millet Bahçesi, Şile Kıyı Alanları (1. Etap Ayazma Plajı) Millet Bahçesi, Üsküdar Çocuk Köyü Millet Bahçesi, Kartal Orhantepe Millet Bahçesi, Kayaşehir 2.3.4. Etap Millet Bahçesi, Esenler Askeri Alan Kuzey Tem Tarafında Millet Bahçesi, Çekmeköy Millet Bahçesi, Şile Millet Bahçesi, Validebağ Korusu Millet Bahçesi, Kartal Çavuşoğlu Millet Bahçesi, Zeytinburnu Merkez Efendi Millet Bahçesi, Maltepe Millet Bahçesi, Eyüpsultan Çiftalan Millet Bahçesi, Arnavutköy Karaburun Millet Bahçesi, Silivri Fatih Millet Bahçesi olmak üzere 33 adet toplam 15,654,307 m2 millet bahçesi alanının yapımı devam etmekte olup söz konusu Millet Bahçelerine ilişkin iş ve işlemler TOKİ, Emlak Konut, İstanbul Büyükşehir Belediyesi ve İlçe Belediye Başkanlıklarınca yürütülmektedir.

Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğümüzce 2022 yılında İstanbul Avrupa Yakasında Bulunan Anıt Ağaçların ve Tescilli Ağaç Topluluklarının Mevcut Durumlarının Belirlenmesi Projesi tamamlanmıştır.

- Marmara Denizi Eylem Planı kapsamında 04.11.2021 tarihli ve 4758 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile İstanbul ve 6 ili kapsayan Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi ilan edilmiş olup, Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde Bakanlığımızca (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi (Kara-Kıyı ve Denizel Alanda) Biyolojik Çeşitlilik Araştırma Projesine 2022 Aralık ayı itibarı ile başlanılmış olup, 730 gün sürecektir.
- Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde Marmara Denizi Körfez ve Kıyısız Bölgeleri; İstanbul, Adalar ilçesi (Prens adaları) ve İzmit körfezini kapsayan bölgede Bakanlığımızca (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) Marmara Denizi'nde Denizanası Artışlarının Sebep ve Sonuçlarının Araştırılması (I. Etap) Projesine 2023 Haziran ayı itibarı ile başlanılmış olup, 31.12.2023 tarihine kadar sürecektir.
- 2023 yılında İstanbul ve Kocaeli illeri Anıt Ağaç Rehabilitasyon Hizmet Alım işi başlamış olup, 2023 yılı içerisinde tamamlanacaktır.
- Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi (Kara-Kıyı ve Denizel Alanda) Biyolojik Çeşitlilik Araştırma Projesi ile Marmara Denizi'nde Denizanası Artışlarının Sebep ve Sonuçlarının Araştırılması (I. Etap) Projesi halen devam etmekte olup, Marmara Denizi ve Adalar Özel Çevre Koruma Bölgesi (Kara-Kıyı ve Denizel Alanda) Biyolojik Çeşitlilik Araştırma Projesine 2022 Aralık ayı itibarı ile başlanılmış olup, 730 gün sürecektir.

Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğümüzce ulusal bütçe ile gerçekleştirilen "Ulusal Hava Kirliliği Emisyon Yönetim Sisteminin Geliştirilmesi Projesi" kapsamında geliştirilen web tabanlı "Hava Emisyon Yönetim Portalı" ile İstanbul ili ve ilçeleri için stratejik hava kalitesi haritası hazırlanmıştır. Ayrıca, bir diğer ulusal bütçeli proje ile geliştirilen, şehirlerde kirliliğe katkısı olan noktaların tespiti ve kaynağa özgü kontrol önlemlerinin etkinleştirilmesine esas yerli ve milli yazılımımız NEFES aracılığıyla İstanbul ili için çalışmalar yürütülmektedir.

Çevresel Etki Değerlendirilmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğümüzce Bakanlığımızca, Tübitak-MAM koordinasyonunda yürütülmekte olan Denizlerde Bütünleşik Kirlilik İzleme Programı (DEN-İZ) ile tüm denizlerimizin kirlilik ve kalite durumu deniz suyu, sediman, biyota gibi matrislerde organik kirleticiler, fizikokimyasal parametreler, deniz çöpleri gibi çok çeşitli parametrelerde ortaya konulmaktadır. Program üçer yıllık dönemlerle yürütülmektedir. İlk iki üçer yıllık dönemi 2014-2022'de uygulamaya konularak tamamlanmıştır, 2023-2025 dönemi çalışmaları devam etmektedir. Marmara Denizi'ne kıyısı olan İstanbul ili'nde, İstanbul'un Karadeniz kıyılarında toplam 11 istasyonda izleme çalışmaları yürütülmektedir. Bu istasyonların dahil olduğu 2 adet su yönetim birimi (KAR01\_1, KAR01\_2) bulunmaktadır. Marmara denizi kıyılarında 23 adet istasyon 5 adet su yönetim birimi (MRM10, MRM11, MRM13, MRM14, MRM15) bulunmaktadır.

Ayrıca, ODTÜ Deniz Bilimleri Enstitüsü ile 2017 yılında Marmara Bütünleşik Modelleme Sistemi Projesi (MARMOD) başlatılmıştır. Projenin ilk fazı 2017 yılında gerçekleştirilmiş, ikinci fazı 2021 yılında başlamış olup 2023 yılı sonunda tamamlanacaktır. MARMOD Projeleri ile Marmara Denizi için bir bütünleşik modelleme sistemi oluşturularak, Marmara Denizi'ne özgü çevresel yönetim ve ekolojik yaklaşım getirilerek planlara katkı sağlamak hedeflenmektedir. Bu çalışma neticesinde Marmara Denizi'nin dijital ikizi ortaya konulacaktır. Mevcutta Marmara Denizini gerçeğe yakın simüle edecek olan dijital ikizi oluşturma çalışmaları devam etmekte olup, bölgeye en uygun yük azaltım önerileri ortaya

konulacaktır. Marmara Denizi için fiziksel, biyojeokimyasal ve ekosistem modüllerini içeren 3-boyutlu model geliştirilmiştir. Fiziksel oşinografik model ve ekolojik model testleri tamamlanmış, mevcut veri setleri ile modelin doğrulanması (verifikasyonu) çalışmaları yapılmaktadır. Dijital İkiz'in tüm modüllerinin ise 2023 yılının sonuna kadar tamamlanması hedeflenmektedir.

MARMOD Faz II Projesi'nin 2023 yılındaki toplam bedeli ise 5.000.000,00 TL (KDV Hariç) tutarındadır.

Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Genel Müdürlüğümüz tarafından 6306 sayılı Kanun kapsamında 2019-2023 yılları arasında İstanbul ili'nde kentsel dönüşüm çalışmaları ile 8 adet Riskli Alan ve 206 adet Rezerv Yapı Alanı ilan edilmiştir. Bugüne kadar Bakanlığımız eliyle 35 bin 179, özel sektör eliyle 764 bin 973 olmak üzere toplamda 800 bin 152 adet bağımsız birimin kentsel dönüşüm süreci tamamlanmıştır. Sahada devam eden çalışmalar kapsamında 142 bin 548'i Bakanlığımız eliyle olmak üzere özel sektör ile birlikte toplamda 165 bin 735 adet bağımsız birimin dönüşüm süreci devam etmektedir.

Yapı İşleri Genel Müdürlüğümüz tarafından 2021 yılında, 5543 sayılı İskan Kanunu kapsamında 9.1(ç) konut satın alma işlemleri çerçevesinde, 2 adet konut 308.000 TL satın alma bedeli karşılığında satın alma desteği sağlanarak hak sahiplerine teslim edilmiştir.

Bakanlığımız bağlı kuruluşu Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) İstanbul'da 2019-2023 yılları arasında 144 Milyar 240 Milyon 450 Bin 906 TL (2023 yılı yaklaşık güncellenmiş rakam) yatırımla 33.461 adet konut ile birlikte 4 adet hastane, 23 adet millet bahçesi, 12 adet okul, 4 adet üniversite, 2 adet yurt, 1 adet sağlık ocağı, 14 adet cami, 1.416 adet dükkan ve 2 adet hükümet konağı inşa edilmiştir. ( İhale bedeli toplamı: 46.082.284.957,58 TL ).

İstanbul'da 102 Milyar 1 Milyon 751 Bin 648 TL TL (2023 yılı yaklaşık güncellenmiş rakam) yatırımla yapımı devam eden 23.866 adet konut ile birlikte 50 adet lojman, 3 adet hastane, 1 adet stadyum, 19 adet millet bahçesi, 4 adet üniversite, 2 adet yurt, 12 adet cami, 1.073 adet dükkan / büfe, 4 adet okul, 1 adet sosyal tesis ve 1 adet restorasyon projesi bulunmaktadır. (İhale yatırım bedeli toplamı : 42.357.069.046,38 TL)

Projelerin başlangıç ve bitiş tarihleri her bir işe göre değişmekte olup sözleşmelerde yer alan süre içinde bitirilerek teslim edilmektedir.

Bakanlığımız bağlı kuruluşu Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından; 2022 yılında İstanbul ili kentsel alanlarında "3B Şehir Modelleri Üretimi ve 3B Kadastro Altlıklarının Oluşturulması Projesi" kapsamında 5 paket halinde 3B şehir modelleri üretimi başlatılmıştır. Üretim çalışmaları devam etmektedir. Proje kapsamda bugüne kadar yaklaşık 8 milyon TL ödeme yapılmıştır.

İstanbul İli'nde 2019-2023 yılları arasında;

- 115 birimde 143.026 parselde Kadastro Güncellemesi çalışmaları yapılmış olup, 8.021.835,00 TL ödeme yapılmıştır.
- 45 birimde 91.427 parselde Kadastro Haritalarının Sayısallaştırılması çalışmaları yapılmış olup, 4.438.008,05 TL ödeme yapılmıştır.

İstanbul iş paketlerinin öngörülen bitiş tarihi 2024 yıl sonu olarak planlanmış olup, toplam gerçekleştirme bedelinin 45 milyon TL olacağı öngörülmektedir.

Bakanlığımız ilgili kuruluğu İller Bankası A.Ş.Genel Müdürlüđu tarafından İstanbul ili'nde 2019-2023 yılları arası yapımı tamamlanan 64 adet proje bulunmakta olup, bu yatırımlar için harcanan toplam tutar 3.086.476.206,11 TL'dir.

İstanbul ili'nde yapımı devam eden 20 adet proje bulunmaktadır. Bu projelerin toplam bedeli 2.578.114.801,04 TL' dir.